

Sanierungsgebiet

- Abgrenzung Sanierungsgebiet ca. 10,2 ha
- Denkmalschutz § 19 DSchG - Gesamtanlage / UNESCO Welterbe

Grünversorgung

- Baum - zu erhaltender Bestand
- Baum - Neupflanzung
- Baum - voraussichtlicher Entfall
- Grün - öffentlich
- Grün - privat
- Zu erhaltende grüne Innenhöfe

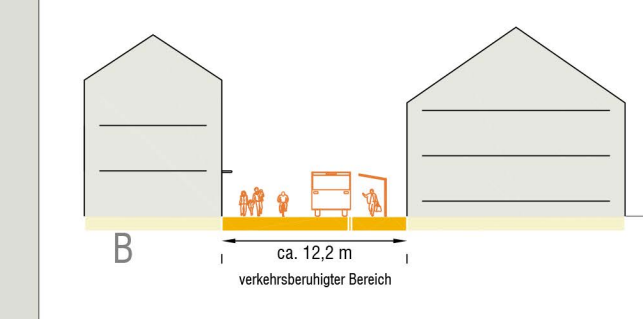
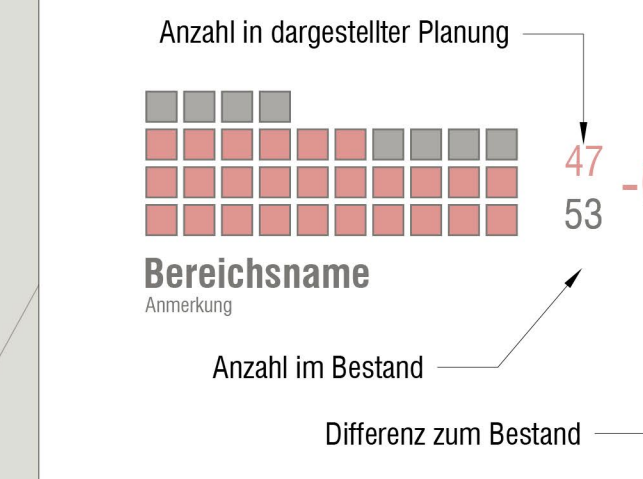
Straße

- geplante Straßenkarte
- öffentliche Stellplätze
- Belag - Asphalt
- Belag - Pflaster
- Belag - Platz
- Belag - privat
- Raum für Bürgeraktivitäten / Bürgerprojekt
- Prüfungen zur Straßenraumgestaltung
- Außengastronomie erwünscht

Gebäude

- Gebäude Bestand
- Denkmalschutz im Gebiet
- zusätzlich Ortsbild prägende Gebäude
- Ortsbildprägn. Geb. mit Fernwirkung
- Ortsbild störende Bauteile / Fassaden
- Gebäude Rückbau
- Gebäude Neu
- Prägende Raumkanten

Bilanz öffentliche PKW-Stellplätze (nach Bereichen)



Hinweise:
Bei der Darstellung handelt es sich um eine städtebauliche Ideenskizze. Die Planung legt derzeit keine lichttechnische Berechnung zugrunde. Diese muss im Laufe der Planung durchgeführt und die Leuchtenstandorte dementsprechend ggf. angepasst werden.

Maßstab 1:1000
Stadt
Baden-Baden
VU/ISEK Lichtental
 Gesamtplan
 Entwicklungskonzept
 Stand: 03.05.2023
 Plan-Nr. 025_56-03

Maßnahmenübersicht

3.01	Lieferzone + Entlastungsspielraum für Geschäfte	5.01	Zugang zur Oos über Stufen zum Bach
3.02	Außengastronomie am Goldenen Löwen	5.02	Sanierung der Beläge und des Mobiliars am Klosterplatz
4.01	Einbahnstraße in der Schafbergstraße	5.03	Neugestaltung Oos-Balkon und Vorplatz
4.02	Neuordnung des ruhenden Verkehrs in der Schafbergstraße	5.04	Neugestaltung der Hauptstraße
4.03	Barrierefreier Ausbau der Bushaltestellen am Klosterplatz	5.05	Baumreihe entlang der Klostermauer
4.04	Einrichtung eines Mobilitäts-Hubs im ehemaligen Kiosk am Klosterplatz	5.06	Neugestaltung Parkplatz hinter dem Alten Rathaus als Bürgerprojekt
4.05	Verkehrsberuhigter Geschäftsbereich Hauptstraße	5.07	Gestalterische Aufwertung der Fußwegeverbindung zur Maximilianstraße
4.06	Neuordnung des ruhenden Verkehrs in der Hauptstraße	5.08	Konzept zur Umgestaltung der Geroldsauer Straße (insbesondere im Hinblick auf den Radverkehr)
4.07	Ausweichstelle für die Feuerwehr	5.09	Neugestaltung der öffentlichen Grünfläche am Brodreiß-Brunnen
4.08	Beruhigung durch beschränkte Durchfahrt im Bereich vor dem Alten Rathaus	5.10	Neugestaltung Parkplatz am Clara-Schumann-Platz
4.09	Barrierefreier Ausbau Bushaltestellen Brahmplatz	5.11	Zugang zur Oos gestalten
4.10	Abknickende Vorfahrtstraße am Brahmplatz	5.12	Sanierung der Mauer am Brahmshaus
4.11	Kreisverkehr am Clara-Schumann-Platz	5.13	Sanierung der Maximilianstraße
4.12	Fußwegeanbindung an den Clara-Schumann-Platz	5.14	Beleuchtung ergänzen
4.13	Fußwegeverbindung entlang der Oos	6.01	Erhalt einer Grünen Blockmitte
4.14	Barrierefreier Ausbau der Bushaltestellen in der Buener Straße		
4.15	Prüfung Rechtsbieger in Maximilianstraße		
4.16	Prüfung Lichtsignalisierung		
4.17	Prüfung von Maßnahmen zur Lärminderung entlang der Maximilianstraße		
4.18	Überprüfung Ausweisung der Hauptstraße als Fahrradstraße		
4.19	Überprüfung Linksabbieger von Gustav-Stroh-Straße auf Maximilianstraße		

